

Projekt: Zentrumsbebauung in Güttingen TG
Datum: 30.11.2016
Medium: Thurgauer Zeitung Online
Link: <http://www.thurgauerzeitung.ch/ostschweiz/thurgau/kreuzlingen/tz-kr/Land-fuer-Zentrumsueberbauung-darf-verkauft-werden;art123852,4839740>

Land für Zentrumsüberbauung darf verkauft werden

Das Land für die geplante Zentrumsüberbauung in Güttingen gehört der Primarschulgemeinde. Diese möchte den vorderen Teil, auf dem Mietwohnungen geplant sind, dem Investor im Baurecht abgeben. So fließen jährlich 43 400 Franken in die Schulkasse. Der hintere Teil ist für Eigentumswohnungen angedacht. Deshalb wird das Land für 1,08 Millionen Franken verkauft. Die geplante Einfahrt in die Hauptstrasse gab an der Vorversammlung viel zu diskutieren. «Wir haben nun weitere Varianten ausgearbeitet», sagte Gemeindepräsident Urs Rutishauser, der über das Projekt informierte. In Hinsicht auf den Gestaltungsplan werde man diese prüfen. Ein Antrag von Armin Griesemer wurde mit 97:56 abgelehnt. Er wollte, dass der Verkauf nur zustande kommt, wenn die Ausfahrt in die Bahnhofstrasse mündet, der Bach nicht geöffnet wird und alle Parkplätze auf der eigenen Parzelle geplant werden. Der Verkauf und die Abgabe im Baurecht wurde anschliessend mit 143 Ja- zu 3 Nein-Stimmen befürwortet. Dem Budget 2017 wurde einstimmig zugestimmt. Es rechnet mit einem Defizit von rund 230 000 Franken. Der Steuerfuss bleibt bei 60 Prozentpunkten. (ndo)